



Продажа 7-комн. квартиры, Вернадского проспект д. 9/10



Цена квартиры:

39000000 руб.

1242351 \$

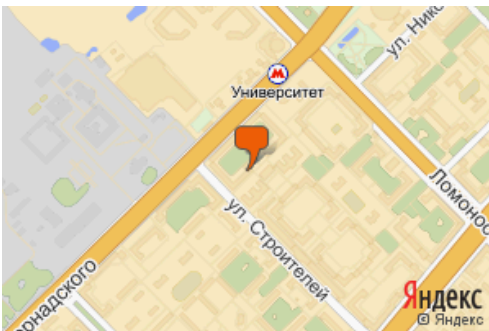
981088 €

Цена за м²:

172566 руб.

5498 \$

4342 €



Местоположение

Улица: проспект Вернадского

Район: Ломоносовский район,

Метро: Университет, 1 минут пешком

Характеристики квартиры и дома

9 этаж 9-этажного дома

Тип дома: кирпичный

Площадь квартиры, м²

Общая	Жилая	Кухня
-------	-------	-------

226	170	30
-----	-----	----

Детали: телефон

Описание

Квартира требует косметического ремонта, в одном уровне часть с мансардой, все окна во двор, 5 комнат + кабинет + кухня-гостиная, действующий камин, потолки 3 м., большой зеленый двор, свободна юридически и физически.



Эксперт

Филиппова Елена
Вячеславовна

Телефон офиса: (495)

777-33-55 Мобильный

телефон: (925)

772-42-27

Ссылка на объект

<http://www.avangard77.ru/kvartiry-s-remontom/Vernadskogo-prospekt/152/>

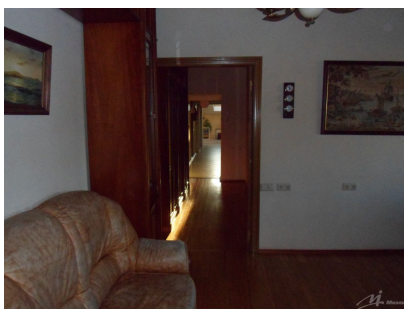


Авангард М - срочная продажа
отремонтированных квартир

тел.: +7(495)777-33-55
сайт: www.avangard77.ru
г.Москва, ул. Строителей, д. 3

Фотографии





Вернадского проспект д. 9/10
№ посетителя: 0



Планировки

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
по адресу: просп. Вернадского
домовла. (кв.) _____ дом 9/10
корпус _____ строение (сооружение) _____
на часть 9 этажа пом. (квартира) 120
квартал № 2620 ЮЗ АО г. МОСКВЫ

9 И ЭТАЖ

Юго-Западное №1
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

вход. № 1245 от 22.04.2008
82 60 209789 от 18.03.2008

Полный план составлен по состоянию на
" 11 " 04 2007 г.
Исполнитель _____ Зеров Д.В.
Провел _____ Соплатова В.Н.
" 25 " 04 2008 г.

Масштаб 1:200

Юго-Западное №1 ТЭП
ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: просп. Вернадского, 9/10 стр. 1

Квартира № 120
Последнее обследование 11.04.2007 ф.22
Распределение площади
о перестройке квартиры (помещения)
от 5.02.2007 и 144-ИИ.

Этаж	№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь		Площадь помещений			Вы- со- та
			всего	в т.ч. основ. остат.	использ.	использ.	проч.	
9	1	жилая изолированная	17,1	17,2			295	
9	2	жилая проходная	23,7	23,7			295	
9	3	жилая проходная	6,9	6,9			295	
9	4	коридор	4,4		4,4		295	
9	5	спальня совмещ.	4,7		4,7		295	
9	6	кухня	6,5		6,5		295	
М	7	гостиная	25,2	25,2			214	
М	8	зал тренажерный	26,3	26,3			214	
М	9	коридор	1,6		1,5		214	
М	10	гардеробная	11,2		11,2		214	
М	11	спальня совмещ.	13,0		13,0		214	
М	12	грн. паровое	1,3		1,3		214	
М	13	уборная	1,7		1,7		214	
М	14	гостиная	52,4	52,4			214	
М	15	гостиная	18,0	18,0			214	
9	16	коридор	7,6		7,6		295	
9	17	коридор	4,3		4,3		295	
Итого по квартире			225,8	169,6	56,2			

Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

Примечание:
Земельный участок по адресу:
г.Москва просп. Вернадского, 9/10
и здание по адресу:
г.Москва просп. Вернадского, 9
являются объектами недвижимости

Юго-Западное №1
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Экспликация на 1 странице 25.04.2008 г.
Исполнитель _____ Ютаев Р.В.
2008.2.209789

Соплатова
Валентина Николаевна
Руководитель _____

01 60 08 0014163

Вернадского проспект д. 9/10
№ посетителя: 0



Контактная информация



Адрес:

Станция метро «Университет»
г. Москва, ул. Строителей, д.3

Телефон/факс: 777-33-55

Режим работы:

Понедельник-пятница: с 9.00 до 21.00
Суббота: с 10.00 до 20.00
Воскресенье: выходной

Как добраться

На метро

До станции метро «Университет», выход в центре зала, далее по проспекту Вернадского в сторону области до пересечения с улицей Строителей, по ул. Строителей к офису МИЕЛЬ, д.3.

Из центра

По Ленинскому проспекту до пересечения с улицей Строителей, правый поворот. Офис по левой стороне, ул.Строителей, д.3

По проспекту Вернадского

На пересечении с Ломоносовским проспектом в районе ст.м. «Университет» перестроиться на маленькую дорожку(дублер) и на светофоре повернуть под стрелку на ул.Строителей(офис находится по правой стороне).

В центр

По Ленинскому проспекту на светофоре налево на улицу Строителей, до офиса МИЕЛЬ, ул.Строителей, д.3

